



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Riferimento: Prot. n. 300743/25 dell 17/07/2025

Codice pratica: 25/300743
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)**ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO**

OGGETTO: Comunicazione contributo in merito alla procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010, per il cambio di destinazione d'uso dei locali esistenti e realizzazione di un nuovo padiglione in ampliamento alla struttura esistente, in via Scozia, 13 ed in via Irlanda snc, del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE).

Codice Pratica

25/300743

Richiedente

Ditta "RADIOSANIT S.r.l."

Il SUAP del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), con nota acquisita in atti al prot. 300743/25 del 17.07.2025 ha comunicato allo scrivente Ufficio VAS e Supporto all'Autorità Ambientale, l'indizione di una nuova Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, co. 2, della L. 241/1991 con svolgimento in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima.

Nel prendere atto dei contenuti del nostro contributo del 21/02/2025, in atti con prot. 70877/25, a seguito di invio di nuova documentazione, in atti con nota prot. 300743/25 del 17/07/2025, per quanto di competenza e fatti salvi i nulla osta e pareri/autorizzazioni necessari, si riscontra quanto segue:

- nell'evidenziare che il procedimento di cui all'art. 8 DPR 160/2010, per il quale il Comune provvederà a verificarne la procedibilità, modifica lo stato d'uso dei suoli in funzione della durata della vita del progetto per cui si chiede l'approvazione, si rappresenta che, pur riscontrando un incremento della superficie interessata (da 1.466,00 mq a 1.705,60 mq), i contenuti del Rapporto Preliminare rispondono, nella sostanza, alle richieste di cui all'Allegato I alla Parte Seconda del DLgs 152/2006;
- l'Autorità competente per la VAS valuterà suggerimenti in merito ad azioni di mitigazione e compensazione volte ad evitare possibili impatti derivanti in fase di esercizio;
- in riferimento alla coerenza dell'intervento proposto con il Piano di Classificazione Acustica (P.C.A.), si raccomanda di valutare la congruità della proposta rispetto ai criteri di classificazione acustica del territorio comunale. **Occorre Valutare la compatibilità della struttura sanitaria all'interno di un'area artigianale.** Si fa presente che le modifiche al Piano Regolatore dovranno comportare la verifica preventiva di compatibilità con le previsioni del Piano di Classificazione Acustica e l'eventuale revisione dello stesso (L.R. 23/2007).

Si evidenzia che lo Scrivente Ufficio VAS, in qualità di SCA, valuta gli aspetti ambientali delle proposte presentate e contenute nel Rapporto Preliminare di screening/scoping, mentre, si rimanda al Comune la verifica di procedibilità della Variante proposta alle previsioni della L.R. 58/2023.

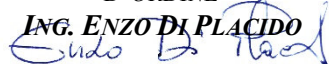
Il Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), in qualità di Autorità Competente, a conclusione del procedimento in oggetto rilascerà un provvedimento di assoggettabilità a VAS o di esclusione dalla VAS nel quale l'Ente dovrà motivare la propria scelta anche alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni dei soggetti con competenza ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento.

Si ricorda a tal fine quanto riportato dall'art. 11, co. 5, D.Lgs. 152/2006, in merito all'annullabilità dei provvedimenti amministrativi di approvazione adottati senza la preventiva valutazione ambientale strategica ove prescritta.

In caso di non assoggettabilità a VAS, si richiama la previsione di cui all'art. 12 comma 3-bis del DLgs 152/2006 in merito alla possibilità, per l'Autorità Competente per la VAS, di specificare, nel provvedimento conclusivo, eventuali raccomandazioni per evitare o prevenire effetti significativi e negativi sull'ambiente.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi: enzo.diplacido@regione.abruzzo.it - tel. 0862 364272.

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Servizio Valutazioni Ambientali
La Dirigente
ING. ERIKA GALEOTTI
D'ORDINE
ING. ENZO DI PLACIDO


CF

ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI

Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)
Settore I Governo del Territorio e sviluppo economico
protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

ARPA Abruzzo -
Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente
VIA, VAS, IPPC: valutazioni ambientali integrate
protocollo@pec.artaabruzzo.it

Provincia di Teramo
Area 3
Ufficio Pianificazione Territorio, Urbanistica, Piste Ciclo-
Pedonali
protocollo@pec.provincia.teramo.it

ASL Teramo
prevenzione.direzione@pec.aslteramo.it
commissione.valutazione.legge32@pec.aslteramo.it

RADIOSANIT S.r.l.
Ing. Eugenio Patacchini
eugenio.patacchini@ingte.it

Da condividere con i Servizi Regionali attraverso il documentale

DPC032 – Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
DPE014 – Servizio Genio Civile Teramo
DPD018 - Dipartimento Sanità -